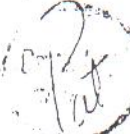


REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION GENERAL DE AGUAS
DECIMA REGION DE LOS LAGOS
SMM/mez.



M.O.P.
DIRECCION GENERAL DE AGUAS
OFICINA DE PARTES
RESOLUCION TRAMITADA
24 ABR 1989

REF.: CONSTITUIR DERECHO DE APROVECHAMIENTO NO CONSUNTIVO EN RIO ICULPE EN FAVOR DEL SEÑOR HERNAN UGARTE EDWARDS, PROVINCIA DE VALDIVIA Xª REGION.

Con esta fecha el Director Gral. de Aguas h. resuelto lo que sigue
SANTIAGO, 20 MAR 1989

MINISTERIO DE HACIENDA
OFICINA DE PARTES

RECIBIDO

CONTRALORIA GENERAL

TOMA DE RAZON

21 MAR. 1989

RECEPCION

DEPART. JURIDICO	
REP. T. M. REGISTRO	
DEPART. CONTABIL.	
SUB DEP. CENTRAL	
SUB DEP. CUENTAS	
SUB DEP. C. P. Y ENES HAC.	
DEPART. JOINTORIA	
DEPART. I. P. U. Y T.	
SUB DEP. MUNICIPI.	

REFRENDACION

REF. POR \$	
IMPUTAC.	
ANOT. POR \$	
IMPUTAC.	
DEDUC. DTO.	

PEDIENTE ND-X-1-236

21 MAR. 1989

TOMADO RAZON
3 ABR. 1989

VISTOS: La solicitud del Señor HERNAN UGARTE EDWARDS, el Oficio ORD. N° 577 del 30 de Diciembre de 1988 de la Dirección General de Aguas Xª Región y lo dispuesto en los Arts. 141, 149 y 150 del Código de Aguas,

RESUELVO:

D.G.A. N° 104

1.- Constitúyese en favor del Sr. HERNAN UGARTE EDWARDS un derecho de aprovechamiento no consuntivo, de ejercicio permanente y continuo de aguas superficiales y corrientes por 150 lts/seg. en el río Iculpe en la Provincia de Valdivia Xª Región.

El río Iculpe es afluente al lago Ranco en la hoya hidrográfica del río Bueno.

2.- Las aguas se captarán gravitacionalmente desde dos puntos que se ubican en la ribera derecha del río, a 600 y 1.500 mts. aguas arriba de su desembocadura al lago Ranco y se restituirán a 50 mts. aguas arriba de la desembocadura al lago, con desniveles de 4 y 10 mts. respectivamente.

Déjase constancia que la extracción simultánea desde los puntos de captación señalados no podrá ser superior a 150 lts/seg.

3.- El peticionario, si es el caso, deberá someter a la aprobación de los organismos competentes el sistema de tratamiento de los caudales de restitución de acuerdo con lo establecido en el Art. 14 del Código de Aguas, Ley 3.133 y su Reglamento.

4.- El titular del derecho de aprovechamiento deberá solicitar a la Dirección General de Aguas la autorización de construcción de bocatoma de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. 151 al 157 del Código de Aguas.

5.- El titular del derecho de aprovechamiento deberá constituir las servidumbres que correspondan.

6.- La presente Resolución se reducirá a escritura pública que suscribirá el interesado y el Sr. Director Regional de Aguas Xa Región, y copia de ella se inscribirá en el Registro de Propiedad de Aguas del Conservador de Bienes Raíces competente. El interesado deberá remitir a esta Dirección General copia autorizada de dicha inscripción para efectos de incorporarla al Catastro Público de Aguas.


7.- La presente Resolución se registrará en la Dirección General de Aguas, en conformidad con lo dispuesto en el Art. 122 del Código de Aguas.

ANOTESE, TOMESE RAZON Y NOTIFIQUESE.



MIROSLAV KOVACIC MUNITIC
DIRECTOR GENERAL DE AGUAS
SUBROGANTE

Lo que transcribo a Ud para su
conocimiento y fines pertinentes.



ADRIANA ALFUEENTES CORNEJO
Jefe Depto. Administración
y Secretaría General
Subrogante
Dirección General de Aguas

Inscrito en Rio Bueno
a fs 2 N° 3 de 1989

FS.2 No.3 REGISTRO DE AGUAS AÑO 1989.-



Nº 3.-

Derechos
de aguas

UGARTE
EDWARDS
JOSE
HERNAN

DE

22	
23	Río Bueno, cinco de mayo de mil novecientos ochenta y nueve:
24	Por escritura pública otorgada con fecha trece de abril del año
25	en curso, consta que: Don Guillermo Aristides Julio Mardones co-
26	mi Director Regional de Aguas del Ministerio de Obras Públicas y
27	don José Hernán Ugarte Edwards redujeron a escritura pública el
28	Resuelvo D.G.A. número ciento cuatro de fecha veinte de marzo
29	del año en curso, del Ministerio de Obras Públicas, Dirección Ge-
30	neral de Aguas, cuyo texto es el siguiente: República de Chile,

Aportado a fs.
21 y 10:18 con
esta fecha. Río
Bueno, Agosto 11
del 2004.



1 DIRECCION Ministerio de Obras Públicas.- Dirección General de Aguas, Dé-
2 GENERAL cima Región de Los Lagos: Hay tres timbres ilegibles.- Hay un
3 DE timbre que dice: M.O.P. Dirección General de Aguas, Oficina de
4 AGUAS Partes, Resolución Tramitada, cuatro de abril de mil novecientos
5 ochenta y nueve.- Ref: Constituye Derecho de Aprovechamiento
6 *holela* no consuntivo en río Iculpe en favor del señor Hernán Ugarte
7 Edwards, Provincia de Valdivia Xa.Región.- Con esta fecha el
8 Director Gral. de Aguas ha resuelto lo que sigue: Santiago, vein-
9 te de marzo de mil novecientos ochenta y nueve.- Vistos: La
10 solicitud del señor Hernán Ugarte Edwards, el Oficio Ord.núme-
11 ro quinientos setenta y siete del treinta de diciembre de mil
12 novecientos ochenta y ocho de la Dirección General de Aguas
13 Xa. Región y lo dispuesto en los Arts.ciento cuarenta y uno,
14 ciento cuarenta y nueve y ciento cincuenta del Código de Aguas.
15 Resuelvo: D.G.A. número ciento cuatro.- Uno.- Constitúyese en
16 favor del Sr. Hernán Ugarte Edwards un derecho de aprovecha-
17 miento no consuntivo, de jercicio permanente y continuo de a-
18 guas superficiales y corrientes por ciento cincuenta lts/seg.en el
19 río Iculpe en la Provincia de Valdivia Xa. Región.- El río Iculpe
20 es afluente al Lago Ranco en la hoya hidrográfica del río Bueno.-
21 Dos: Las aguas se captarán gravitacionalmente desde dos puntos
22 que se ubican en la ribera derecha del río, a seiscientos y mil
23 quinientos metros aguas arriba de su desembocadura, al lago Ran-
24 co y se restituirán a cincuenta mts. aguas arriba de la desembo-
25 cadura al lago, con desniveles de cuatro y diez mts.respectiva-
26 mente.- Déjase constancia que la extracción simultánea desde los
27 puntos de captación señalados no podrá ser superior a ciento
28 cincuenta lts/seg.- Tres: El peticionario, si es el caso , deberá
29 someter a la aprobación de los organismos competentes el siste-
30 ma de tratamiento de los caudales de restitución de acuerdo con



1 lo establecido en el Artículo catorce del Código de Aguas.- Ley
2 tres mil ciento treinta y tres y su Reglamento.- Cuatro: El ti-
3 tular del derecho de aprovechamiento deberá solicitar a la Direc-
4 ción General de Aguas la autorización de construcción de boca-
5 toma de acuerdo con lo dispuesto en los Arts. ciento cincuenta
6 y uno al ciento cincuenta y siete del Código de Aguas.- Cinco:
7 El titular del derecho de aprovechamiento deberá constituir las
8 servidumbres que corresponda.- Seis: La presente Resolución se
9 reducirá a escritura pública que suscribirá el interesado y el Sr.
10 Director Regional de Aguas Xa.Región y copia de ella se inscri-
11 birá en el Registro de Propiedad de Aguas del Conservador de
12 Bienes Raíces competente.- El interesado deberá remitir a esta
13 Dirección General copia autorizada de dicha inscripción para e-
14 fectos de incorporarla al Catastro Público de Aguas.- Siete: La
15 presente Resolución se registrará en la Dirección General de A-
16 guas, en conformidad con lo dispuesto en el Art. ciento veinti-
17 dos del Código de Aguas.- Anótese, Tómese razón y notifíquese.
18 Hay una firma. Miroslav Kovacic Munitic.- Director General de
19 Aguas. Subrogante.- Lo que se transcribe a Ud. para su conoci-
20 miento y fines pertinentes.- Hay una firma.- Conforme.- Requi-
21 rió y firmó esta inscripción doña Judith Pérez Litschy, empleada
22 de este domicilio.- Doy fé.-

23
24
25
26
27

CONFORME CON SU INSCRIPCION
RÍO BUENO, 23 MAYO 2007



FS.21 vta. No.18 REGISTRO DE AGUAS AÑO 2004.-



Nº18.-
Aporte

Ugarte
Hijos
Limitada

- de -

José
Hernán
Ugarte
Edwards

Rep.1173
B.143581

Río Bueno, Agosto once del año dos mil cuatro.- La
Sociedad **"UGARTE E HIJOS LIMITADA"**, Rut
número setenta y seis millones ciento treinta y un mil
setecientos ochenta guión seis, con domicilio en
Santiago, es dueña de derecho no consuntivo de
ejercicio permanente y continuo de aguas super-
ficiales y corrientes de ciento cincuenta litros por se-
gundo en el río Iculpe, Provincia de Valdivia, Décima
Región.- Adquirió este derecho de aprovechamiento
de aguas por **aporte** de su socio, don José Hernán
Ugarte Edwards, según Escritura Pública de Cons-
titución de Sociedad, otorgada ante don Eduardo Ja-
vier Diez Morello, Notario Público Titular de la Trigé-
sima Cuarta Notaría de Santiago, con fecha tres de
Mayo del año dos mil cuatro, Repertorio tres mil
ochocientos uno.- El valor del aporte fue la suma de
cinco millones de pesos.- El título de dominio anterior
rola inscrito a fojas dos número tres del Registro de
Propiedad de Aguas a mi cargo del año mil novecien-
tos ochenta y nueve.- Firma el requirente.- Doy fe.-

Transfido o Fe-
do Nº 6 con esta
fecha. Río Bueno,
junio 07 del
2005.



CONFORME CON SU INSCRIPCION
RIO BUENO. 23 MAYO 2007



REGISTRO DE PROPIEDAD DE AGUAS AÑO 2005
FOJAS.6 vta. NUMERO.6./mia.-



Nº6.-
Aporte

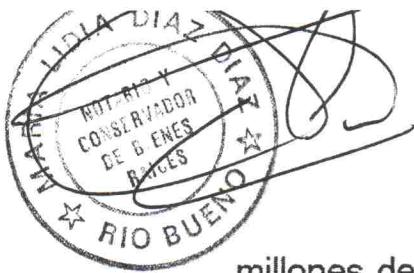
"Piscicul-
tura Iculpe
S. A."

- de -

Ugarte e
Hijos
Limitada

Rep.1077
B.153150

16	
17	Río Bueno, Junio siete del año dos mil cinco.- La
18	Sociedad " PISCICULTURA ICULPE S. A. ", con
19	domicilio en Santiago, es dueña de derecho no
20	consuntivo de ejercicio permanente y continuo de
21	aguas superficiales y corrientes de ciento cincuenta
22	litros por segundo en el río Iculpe, Provincia de
23	Valdivia, Décima Región.- Adquirió este derecho por
24	aporte de su socia, la sociedad Ugarte e Hijos
25	Limitada, según Escritura Pública de Constitución de
26	Sociedad, otorgada ante don Raúl Iván Perry Pefaur,
27	Notario Público Titular de la Vigésimo primera
28	Notaría de Santiago, con fecha veintisiete de Enero
29	del año dos mil cinco, Repertorio mil ciento
30	veinticuatro.- El valor del aporte fue la suma de cinco



siete

7.-

1 millones de pesos.- El título de dominio anterior rola
2 inscrito a fojas veintiuno vuelta número dieciocho del
3 Registro de Propiedad de Aguas a mi cargo del año
4 dos mil cuatro.- Firma el requirente.- Doy fe.-

5
6
7
8
9

CONFORME CON SU INSCRIPCION

RIO BUENO,

01 AGO. 2012



CERTIFICO: Que esta Inscripción no tiene anotaciones marginales que indiquen transferencias ni cancelaciones, en consecuencia se encuentra actualmente vigente.

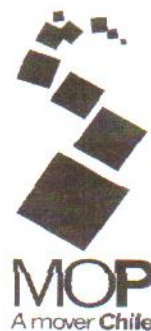
RIO BUENO,

01 AGO. 2012



DE: SR. DIRECTOR REGIONAL DE AGUAS.
REGION DE LOS RIOS.

A: PISCICULTURA ICULPE LIMITADA.
AVENIDA MATTa N° 549, OFICINA N° 709.
OSORNO.



ORD.: N° 033
ANT.: Expediente ND-1001-236.
MAT.: Certificado de Inscripción en el
Catastro Publico de Aguas.-
Valdivia, 25 OCT 2007

Adjunto envío a usted, el siguiente Certificado de Inscripción en el Catastro Público de Aguas para su conocimiento y archivo, correspondiente a su solicitud de derecho de aprovechamiento de aguas tramitada.-

Certificado		Expediente
N°	Fecha	
3053	29-08-2007	ND-1002-236

Saluda atentamente a Ud.

Patricio Gutiérrez Luarte
Ing. Civil.
Director Regional D.G.A.
Región de los Ríos.

PGL/pcp.

DISTRIBUCIÓN: PISCICULTURA ICULPE LIMITADA.
Exp. ND-1001-236.-
Archivo DGA.

N° Proceso: 1640828 /



DIRECCION GENERAL DE AGUAS VALDIVIA. Calle San Carlos N° 50, oficina 46 4º piso, Casilla 209, Valdivia,
Teléfono: (63) 332511 Fax: (63) 332512 e-mail: patricio.gutierrez@mop.gov.cl



CERTIFICADO REGISTRO PÚBLICO DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO DE AGUAS Nº 3053

El (La) abogado (a) Archivero (a) del Depto. Administración de Recursos Hídricos que suscribe, certifica que se encuentra registrado con fecha 07/06/2005 en el REGISTRO PÚBLICO DE DERECHOS DE APROVECHAMIENTO DE AGUAS del CATASTRO PÚBLICO DE AGUAS, el siguiente derecho de aprovechamiento :

Región	Provincia	Comuna
De Los Lagos	Valdivia	Lago Ranco
Conservador de Bienes Raíces/ R.P.A.	Fojas	Nº Inscripción
C.B.R. Rio Bueno	6 VTA.	6
Año		
2005		
Rut Usuario (a)	Nombre	
99590740-2	PISCICULTURA ICULPE S.A.	
Tipo de Derecho	Naturaleza del Agua	Clasificación de la Fuente
No Consuntivo	Superficial y Corriente	Rio/Estero

Cuenca	
Rio Bueno	
Subcuenca	
Afluentes Lago Ranco	
Subsubcuenca	
Lago Ranco	
Fuente	
Rio Iculpe	

Caudal de Captación						
Ejercicio del Derecho	Desde	Hora	Hasta	Hora	Caudal	Unidad
Permanente y Continuo	Enero		Diciembre		150,0000	Lt/s

Referencia a Puntos conocidos de Captación

LAS AGUAS SE CAPTARAN GRAVITACIONALMENTE DESDE DOS PUNTOS QUE SE UBICAN EN LA RIBERA DERECHA DEL RIO, A 600 Y 1500 METROS AGUAS ARRIBA DE SU DESEMBOCADURA AL LAGO RANCO

Referencia a Puntos conocidos de Restitución

LAS AGUAS SE RESTITUIRAN A 50 METROS AGUAS ARRIBA DE LA DESEMBOCADURA AL LAGO, CON DESNIVELES DE 4 Y 10 METROS RESPECTIVAMENTE.

Se extiende el presente certificado a petición del Sr.(a,ita): **PISCICULTURA ICULPE S.A.**
para los fines que estime pertinentes.

El Presente Certificado no acredita la vigencia del dominio de los derechos de aprovechamiento registrados en este catastro.

Archivero (a) : **CVR/MPO**


Catalina Valenzuela Ramirez
Abogado Archivero
Registro Público de Derechos de Aguas
Dirección General de Aguas